



STADGAR för LINDÖ VILLAÄGAREFÖRENING (LVF)

§ 1 Föreningen

Lindö Villaägareförening (LVF) är en partipolitiskt neutral intresseförening av ägare eller innehavare av en- eller tvåfamiljshus, bostadsrätt eller obebyggd tomt inom det geografiska området Lindö/ Berga med omnejd.

§ 2 Föreningens ändamål

Föreningen har till huvudsakligt ändamål att främja natur- och miljöskyddsintressen inom det geografiska området samt de angränsande områden som berör eller påverkar medlemmarna inom det geografiska området.

Föreningen har som sekundärt ändamål att ta tillvara föreningens medlemmars intressen även i övriga avseenden och särskilt i sådana med anknytning till områdets natur, miljö och boendeförhållanden.

§ 2.1. Föreningens säte

LVF har sitt säte i Lindö, Norrköpings kommun, Östergötlands län.

§ 3 Organisation

Föreningen är ansluten till riksförbundet Egnahemsägarna. Föreningens högsta beslutande organ är årsmötet. Verkställande organ är föreningens styrelse.

§ 4 Medlemskap

Medlemskap kan erhållas av personer som uppfyller förutsättningarna i § 1 och som ansluter sig till föreningens syfte och som har erlagt årsavgiften. Styrelsen för medlemsförteckning med beaktande av PUL (personuppgiftslagen).

§ 5 Styrelsen

Styrelsen företräder föreningen, bevakar dess intressen och handhar dess angelägenheter. Styrelsen beslutar å föreningens vägnar såvida inte annat föreskrivs i dessa stadgar. Styrelsen ska verkställa av årsmötet fattade beslut, handha föreningens ekonomiska angelägenheter och föra räkenskaper, samt avge årsredovisning till årsstämman för det senaste räkenskapsåret.

Styrelsen sammanträder när ordföranden finner det erforderligt eller om minst tre styrelseledamöter begär detta.

Ordförande i styrelsen väljs på ett år. Övriga sex ordinarie ledamöter utses för två år, varvid första halva antalet utses vid ett årsmöte och andra halva antalet utses vid årsmötet det därpå följande året. Två suppleanter utses på ett år liksom revisorer.

Styrelsen, som inom sig utser vice ordförande, sekreterare och kassör är beslutför när minst hälften av ledamöterna är närvarande. Beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal har ordföranden utslagsröst. Styrelsen sammanträder minst tre gånger årligen.

Styrelsen utser inom sig tre firmatecknare. Föreningens firma tecknas av två firmatecknare i förening.

§ 6 Föreningsmöten

Föreningsmöten är ordinarie årsmöte och extra möte.

Årsmötet hålls före mars månads utgång på av styrelsen utsedd tid och plats. Kallelse till årsmötet skall tillsammans med det för mötet fastställda programmet meddelas samtliga medlemmar minst tre veckor i förväg. Kallelse sker medels annonsering under föreningsnytt i de lokala dagstidningarna samt på föreningens hemsida www.lindovilla.se, och om möjligt medelst mail.

Styrelsen kan sammankalla extra möte med föreningen på tid och plats som bestäms av styrelsen. Sådant möte är styrelsen skyldig att utlysa när minst en tiondel av medlemmarna kräver detta i någon fråga. Kallelse skall i detta fall tillsammans med programmet meddelas minst fyra dagar före mötet. Vid föreningsmöte har varje deltagande hushåll en röst. Röstning får ej ske genom ombud eller fullmakt. Omröstning vid föreningsmöten verkställs öppet, såvida ej mötet för visst fall beslutar att omröstning skall vara sluten. Vid lika röstetal har mötets ordförande utslagsröst utom i val, där lotten skiljer.

§ 7 Årsmötet

Vid årsmöte skall följande ärenden förkomma:

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet
2. Val av två protokollsjusterare, tillika rösträknare
3. Fråga om mötets behöriga utlysande
4. Godkännande och dagordningen
5. Styrelse- och revisionsberättelser

6. Fråga om ansvarsfrihet
7. Beslut om arvoden till styrelsen, vilkas fördelning styrelsen fattar beslut om.
8. Beslut om årsavgift för nästkommande år
9. Val av ordförande i styrelsen för kommande verksamhetsår
10. Val av övriga ordinarie ledamöter som är i tur att avgå
11. Val av suppleanter på ett år
12. Val av revisorer och revisorssuppleanter
13. Val av valberedning
14. Från styrelsen framlagda ärenden för det kommande året
15. Motioner från medlemmar
16. Övriga ärenden som mötet beslutar att ta upp till behandling och som på mötet EJ får leda till beslut
17. Mötets avslutande

§ 8 Motionsrätt för medlemmar

Ärende som medlem önskar få behandlat vid ordinarie årsmöte skall skriftligen anmälas till styrelsen senast en vecka före mötet. Anmälan kan även ske på föreningens hemsida www.lindovilla.se

§ 9 Ekonomi och revision

Föreningens räkenskapsår sammanfaller med kalenderår. Föreningens ekonomiska tillgångar skall förvaras på bankkonto.

Minst en månad före ordinarie årsmöte skall styrelsen till revisorerna avlämna verksamhetsberättelse, vinst- och förlusträkning samt balansräkning. Revisorerna skall efter granskning avge revisionsberättelse med till- eller avstyrkan av ansvarsfrihet.

§ 10 Stadgeändring

Beslut om ändring av dessa stadgar eller om upplösning av föreningen får endast fattas på två efter varandra följande föreningsmöten, varav det ena skall vara ordinarie årsmöte. På de sammanträden då röstning äger rum måste minst två tredjedelar av de närvarande medlemmarna biträda beslutet.

Förslag om ändring av stadgarna eller upplösning av föreningen kan fattas endast om ärendet Meddelats i kallelsen till årsmötet/extramötet. Vid stadgeändring skall förslag till ändringar på lämpligt sätt delges medlemmarna.

§ 11 Föreningstillgångar om föreningen upplöses

Vid föreningens upplösning skall dess eventuella föreningsmedel återgå till medlemmarna.